

Til spørgetiden

på Halsnæs byråds møde den 12. april 2010:

Spørgsmål fra

Foreningen for Bygnings- og Landskabskultur i Halsnæs Kommune

(By og Land Halsnæs)

Vores spørgsmål drejer sig om fremtiden i den nordligste del af Nørregade, Hundested, efter kommunens salg af Nørregade 5–7 med bygningerne Strandborg og Lodsens Minde til udviklingsselskabet Innovater A/S.

Selskabet vil rive de gamle huse ned. I stedet skal der bygges to nye supermarkeder: en SuperBrugsen og en Fakta.

For at få plads nok til det store betonbyggeri vil Innovater A/S også jævne nabohuset mod nord med jorden, nemlig Lemches gamle købmandsgård.

Som et led i sit købstilbud præsenterede Innovater nogle detaljerede skitser over, hvordan selskabet gerne vil have Nørregade nord til at se ud i fremtiden.

Vi i By og Land Halsnæs har i dag givet jer politikere nogle sider med vores kommentarer til Innovaters planer for området.

SPØRGSMÅL 1:

Kan det virkelig passe, at byrådet har ædt Innovaters projekt-forslag råt for usødet som en forudsætning for handlen? At byrådet med andre ord på forhånd har solgt sig selv til at acceptere, at den lokalplan for området, som kommunen nu skal lave, stort set vil blive kalkeret direkte af efter, hvordan supermarkederne helst vil have det?

SPØRGSMÅL 2:

Må vi som borgere se i øjnene, at vores politikere allerede på forhånd har sat den demokratiske proces ud af spillet? Vil I politikere nu bare vende det døve øre til alternative ønsker og idéer? Fx om, at de nye supermarkeder godt kunne gøre deres indtog i Nørregade nord på en langt mere nænsom måde? Er løbet kørt – eller vil demokratisk dialog få en reel chance for at påvirke forslaget til lokalplan?

SPØRGSMÅL 3:

Innovaters nuværende projekt er på talrige punkter i lodret strid med en række gode intentioner i både kommuneplanen og masterplanen for Hundesteds bymidte. Vil byrådet virkelig gå i spidsen for at ignorere og krænke to så vigtige, demokratisk vedtagne dokumenter? Med hvilken ret?

SPØRGSMÅL 4:

Har I politikere helt glemt, at Halsnæs er udpeget som kulturarvs-kommune? To gamle købmandsgårde på hver sin side af Nørregades udløb mod nord – Lemches røde på den ene side og Warrers gule lige overfor – danner tilsammen en historisk "port" til og fra Hundesteds centrale hovednerve. Denne "port" er et af byens mest bevaringsværdige steder. Hvordan kan byrådet så forsvare at lade Lemches hus jævne med jorden – til fordel for bagenden af et supermarkeds betonkasse? Hvordan stemmer dét med at være kulturarvs-kommune?