

Beretning Marts 2010-03-08

Formandens beretning.

Bestyrelsen for By og land har i 2009 været særlig aktive vedr. **lokalplaner**. Dem er der kommet mange af i år, og det er hver gang et større arbejde at sætte sig ind i dem samt at reagere på dem. Desuden var 2009 også året, hvor Halsnæs fik en ny ramme om sin fysiske udvikling i form af den vigtige **ny kommuneplan**. Det er i den forbindelse vi kan bruge vores demokratiske ret og pligt til at opmuntre, pege på fejl, gøre indsigelser og dermed få mulighed for at sætte fingeraftryk. Kommuneplanen ligger her nu - en omfattende og meget interessant sag. Det er vort håb at den vil blive anvendt efter intentionen.

Jeg vil nævne et par enkelte eksempler på vort arbejde med lokalplaner: Lokalplanerne vedr. **sommerhus områderne** i hhv. Kregme syd og Liseleje fik vores fulde opbakning, de to lokalplaner **for landsbyerne** Brederød og Auderød var også stort set positive, ligesom vi er meget tilfredse med den ny lystbådehavn i Hundested som vi bakkede op om. (Desværre blev et forslag til en alternativ løsning af arealet - opfattet meget negativt, som et modarbejde fra vores side). Derimod synes vi at forslaget med at placere **en Lidl** ved indkørslen til Frederiksværk, frem for i bymidten er en rigtig dårlig ide. Oven i købet på bekostning af flere ældre byhuse. Det er meget kedeligt i en **kulturarvskommune**, at lade historien falde til fordel for et supermarked. Endelig står vi fuldstændig uforstående **overfor Hundested havns** ønske om - og politikernes tilladelse til **en 140 m lang og fra vand overfladen ca. 8 meter høj bokse/mur** til opbevaring af sten og grus. Den skal ligge ret ud i fjorden syd for Mellemrummet og dermed vil den i høj grad skæmme kyst strækningen sydfor Hundested og være til gene for rigtig mange mennesker. Boksene bør placeres inde bag de allerede store blå haller. Vi håber stadig, at der kan findes en måde at undgå nagelfast byggeri på dette helt specielle sted. Som der bl.a. står i planloven: "skal en lokalplan for et byomdannelsesområde med havnearealer indeholde bestemmelser der sikrer offentlighedens adgang til vandet."

Men der har været andet på tapetet i år: Arbejdet med **bevaringsplaner** for de særlige bygninger og miljøer i kommunen startede vi på allerede i 2008, men p.g.a. kommuneplanen har de været på stand by. Dengang fik vi bl.a. med hjælp fra medlemmerne udarbejdet en liste over de mest bevaringsværdige steder i kommunen. Den plan vil vi nu arbejde videre med, og vi håber så på, at kommunen også kan se det vigtige perspektiv i sådanne bevaringsplaner. Og det haster. **Et bevaringsværdigt miljø som Warre, vaffelhuset og Lemckes gård her i den nordlige del af Hundested er allerede nu i fare. Der ønskes en nedrivning af Lemckes gård.** Vi håber dog, at man kommer til besindelse og nøjes med en renovering, så den gamle

købmandsgård kan fungere som en ny og hyggelig købmandsgård, samt at de store gamle træer foran bygningen ikke fældes. Dermed kan man opnå et dejligt miljø og en skøn bilfri plads midt i den betonparkeringsplads, der ellers er lagt op til. Klimamæssigt er det også meget vigtigt at **bevare store træer og grønt i det hele taget**, og ikke kun satse på beton og asfalt.

At Halsnæs er udpeget som **Kulturarvs kommune synes vi giver en særlig forpligtigelse**. Det er bl.a. foreninger som vores, der gennem tiden har medvirket til at mange skønne kvarterer både her i kommunen og i små og store byer samt kulturminde i Danmark i det hele taget er bevaret.

Vi har haft **en lang række gode møder**, som holdes skiftevis i den øst- og den vestlige del af kommunen: bestyrelsemøder, udvalgmøder og Fokus Hundested møder. Samarbejdet er rigtig godt i vores bestyrelse. Vi har med vores forskellige baggrund altid mange punkter og synspunkter. Jeg er glad for det altid fine fremmøde og for at også suppleanterne er med. I efteråret overrakte vi foreningens **plakette som symbolsk tak og opmuntring** for en smuk restaurering af et klassisk **classens hus i Strandgade 12**, Frederiksværk. Flere andre huse var foreslået og nomineret, så det var ikke let at vælge og dejligt at mærke interessen. Tidligt i året havde vi to arrangementer vedr. **kommuneplanen, blandt andet med Bertil Nyenstad**, der fremlagde kommunens tanker om planen. **I samarbejde med historisk forening i Frederiksværk deltog vi i en vellykket foredragsaften om parcelhusets historie i Menighedshuset Frederiksværk**. Vi har to medlemmer der sidder i kommunens **bygningsbevaringsfond** sammen med politiske repræsentanter. I det forgangne år har de holdt tre møder. Nu er regnskab og tidligere arbejde i fonden endelig afklaret efter kommune sammenlægningen, og der er blevet uddelt støtte til flere projekter. Vi har været inviteret til den nystiftede ”Hundested erhverv” forening samt til en spændende international konference i Gjethuset om kulturarv : **fra industri til kultur oplevelse med fokus på stålværksområdets fremtid..** Marianne Andreasen repræsenterede os på **By og Lands landsmøde om ”Det åbne land”**. Endelig har vi deltaget i den offentlige debat med mange **artikler, indlæg** og læserbreve. I år har vi også fået en ny **hjemmeside**, som vi er glade for: www.byogland-halsnaes.dk.

Gå endelig ind på siden og se hvad vi arbejder med og læs vore referater. I må meget gerne skrive jeres mailadresser på listen, så vi også ad elektronisk vej kan komme i kontakt med jer. Stor tak til Leif for arbejdet med at få den op at køre.

Visioner: Vi kunne godt ønske at den interesse og ekspertise der findes i foreningen blev brugt mere af politikerne og kommunen, at man lyttede mere til os som repræsentanter for mange borgere, men vi har dog synes vi en god kontakt med kommunen. Vi mangler medlemmer og interesse fra den østlige og sydlige del af kommunen. Så hvis du kender nogen der kunne være interesserede- også gerne yngre mennesker- fra hele kommunen, og kan du lide din by, er du interesseret i at være

med i bevaring og udvikling, **så bliv medlem hos By og Land**. Det er jo billigt og meget gavnligt.

Tak til alle bestyrelsesmedlemmer, suppleanter og andre, der har givet en hånd med i det forløbne år. Vi kommer fra forskellige politisk observans og har forskellige ideer, men vi er alle interesserede i bygnings - og landskabskultur i Halsnæs Kommune. Tak for altid godt og hyggeligt samvær.

Kirsten Møller
Marts 2010